



08 RETHEL, idéal investisseur maison louée 5 pièces 102m²

RETHEL 08300

107 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

08 RETHEL, idéal investisseur maison louée 5 pièces 102m²

REF : 12398, Idéal investisseur, une maison louée de 5 pièces 102 m² dans RETHEL. La visite se déroule comme suit, une entrée menant à la cuisine, à un séjour, une salle de bains et un WC. A l'étage, un palier desservant 3 chambres et un bureau.

Profitez davantage d'espace grâce au grenier et à la cave. L'ensemble sur environ 448 m² de terrain.

Maison louée 670€/mois.

La maison est présentée au prix de 107 600€. Honoraires à la charge du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

N'hésitez pas à contacter votre agence immobilière Guy Hoquet RETHEL pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente secteur RETHEL.

102 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Dernier étage	Non
Surface séjour	26.6 m2
Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à granulés
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	456 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3220€ et 4440€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



