



## MAISON DE VILLE RETHEL 116

RETHEL 08300

**163 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RETHEL**

10 Avenue Jean Jaurès  
08300 RETHEL

**0324382481**

## MAISON DE VILLE RETHEL 116

08 RETHEL maison de ville comprenant entrée, salon séjour, cuisine équipée, WC, à l'étage palier, 2 chambres, salle de douche WC, au 2ème étage une chambre, salle de douche, cave, CC gaz de ville

jardin, l'ensemble sur environ 200 m<sup>2</sup> de terrain. Honoraires à la charges du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

116 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

### Fiche technique du bien

Dernier étage

Non

Année construction

1948

Fenêtres

PVC Double Vitrage

---

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Assainissement         | Tout à l'égout    |
| Salle(s) de bains      | 1                 |
| Salle(s) d'eau         | 1                 |
| WC                     | 1                 |
| Mode Chauffage         | Gaz               |
| Eau chaude             | Thermodynamique   |
| Nombre de caves        | 1                 |
| Type de Stationnement  | Aérien            |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
| Conso Energ            | 297 kWh/m2 par an |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2220€ et 3060€ au 01/01/2021

---

Photos du bien



