



08 RETHEL APPARTEMENT T5

RETHEL 08300

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

08 RETHEL APPARTEMENT T5

A vendre Rethel, proche des commodités, un appartement comprenant : entrée, cuisine, salon - séjour, 3 chambres, salle de douche, wc, salle d'eau, chaufferie et couloir.

Cet appartement qui dispose également d'un garage, est proposé à 100000 €.

Quote-part de charges annuelles 1600 €

2 lots sur 39.

Honoraires à la charge du vendeur.

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

94.6 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|--|---------------------------|
| Etage | 2 |
| Dernier étage | Non |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 0 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1600 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Année construction | 1948 |
| Fenêtres | Bois double vitrage |
| Cuisine | Indépendante |
| Mode Chauffage | Gaz de ville |
| Eau chaude | Chaudière |
| Type de Stationnement | Garage Simple |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 217 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1880€ au 01/01/2021

Photos du bien



