



## 08 SAULT-LES-RETHEL APPARTEMENT TYPE 1

SAULT LES RETHEL 08300

**395 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 55 € / mois

Dépôt de garantie : 340 € Honoraires

charges locataires: 170 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 34.5 €

TTC.

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès

08300 RETHEL

0324382481

## 08 SAULT-LES-RETHEL APPARTEMENT TYPE 1

08 SAULT-LES-RETHEL, Appartement de type 1 de 23 m<sup>2</sup> comprenant : une cuisine équipée (plaque électrique, hotte et four), d'un séjour, d'une salle de douche et d'une mezzanine.

1 Place de parking.

DISPONIBLE A PARTIR DU 13/01/2025 !

LOYER : 395,00 € / mois CC (dont 55 € de provision de charges comprenant l'eau, l'électricité, le chauffage, l'entretien des communs et l'électricité des communs)

DÉPÔT DE GARANTIE : 340,00 €

FRAIS D'AGENCE : 170,00 € TTC (Constitution du dossier, visite, rédaction du contrat : 135.50 € - Etat des lieux : 34,50 €)

23 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	55 €
Dépôt de garantie	340 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	11 m2
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 480€ et 700€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



