



## VENTE : maison F5 (85 m<sup>2</sup>) à ROCQUIGNY

ROCQUIGNY 08220

113 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès  
08300 RETHEL

0324382481

## VENTE : maison F5 (85 m<sup>2</sup>) à ROCQUIGNY

MAISON 5 PIÈCES AVEC JARDIN

En vente : venez découvrir cette maison de 5 pièces de plain-pied de 85 m<sup>2</sup> et de 2 369 m<sup>2</sup> de terrain à ROCQUIGNY (08220). Son intérieur offre une pièce à vivre, trois chambres et une salle de bains.

la maison dispose d'un jardin elle bénéficie aussi d'une cave. Des fenêtres en pvc double vitrage contribuent à une meilleure isolation thermique.

En supplément une pièce de 15m<sup>2</sup> aménagée en chambre au sous sol.

Elle est proposée à l'achat pour 113 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Découvrez cette maison en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet RETHEL.

85 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour	33 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	213 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1720€ au 21/01/2021

Photos du bien



