



## Exclusivité Maison 113m<sup>2</sup> Chaumont Porcien 08

MAINBRESSY 08220

**118 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET RETHEL**10 Avenue Jean Jaurès  
08300 RETHEL**0324382481**

## Exclusivité Maison 113m<sup>2</sup> Chaumont Porcien 08

08 Secteur CHAUMONT PORCIEN, maison ancienne comprenant salon séjour 40m<sup>2</sup> avec insert, cuisine, 2 chambres, bureau, salle de douche, WC à l'étage palier, grenier, cave, cc fuel, garage, remise, terrasse, l'ensemble sur environ 2400m<sup>2</sup> de terrain

Affichée à 118 000€, les honoraires sont à la charge du mandant.

Réf 12530

Envie d'en savoir plus sur cette maison, contactez Guy Hoquet Arden Immobilier RETHEL.

113 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1850

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	390 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3010€ et 4140€ au 01/01/2021

**Logement à consommation énergétique excessive**

---

Photos du bien



