



## 08 RETHEL APPARTEMENT T3

RETHEL 08300

**680 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires

charges locataires: 325 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 120 €

TTC.

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès

08300 RETHEL

0324382481

## 08 RETHEL APPARTEMENT T3

08 RETHEL CENTRE, Appartement de type 3 entièrement rénové, situé au 2ème et dernier étage comprenant : entrée, couloir, salle de douche, wc séparé, cuisine meublée et équipée, séjour et 2 chambres.

Cave - Chauffage électrique individuel.

DISPONIBLE DE SUITE!

LOYER : 650.00€ + 30.00€ de charges (taxe ordures ménagères et électricité des communs)

DEPOT DE GARANTIE : 650.00€

HONORAIRES AGENCE : 325.00€ TTC (Visites, constitution du dossier, rédaction du bail : 206.50€ ; Etat des lieux : 118.50€)

80.88 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Non
Cuisine	Aménagée/équipée
Date ERP	2025-01-06 06:40:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



