



À vendre Appartement T1 à Rethel.

RETHEL 08300

45 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

À vendre Appartement T1 à Rethel.

Découvrez cet appartement à vendre au 3ème et dernier étage d'un immeuble situé au centre ville de Rethel.

D'une surface de 22 m², cet appartement comprend une pièce principale avec une mezzanine, une cuisine, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Vous bénéficierez également d'une cave pour un espace de rangement supplémentaire.

Ce bien est proposé au prix de 45 000 €. Contactez l'agence Guy Hoquet RETHEL pour plus d'informations.

22 m²

1 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 3

Nombre étages 3

| | |
|--|---------------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Provision sur charges | 55 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 2 |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Coin Repas |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Bon |
| Nombre de caves | 1 |
| Date ERP | 2025-01-04 15:25:01 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 413 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 290€ et 840€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



